

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

INQUILINO (PESSOA FÍSICA):

1. Documentos pessoais:

- RG (ou documento oficial com foto)
- CPF
- Comprovante de Estado Civil (Certidão de Casamento ou União Estável, ou Certidão de Nascimento, se solteiro)

2. Comprovante de Renda:

- Três últimos contracheques ou extratos bancários
- Declaração do Imposto de Renda

3. Comprovante de Residência:

- Conta de luz, água ou telefone dos últimos três meses

4. Referências Pessoais:

- Nome e telefone de referências pessoais

FIADOR (PESSOA FÍSICA):

1. Documentos pessoais:

- RG (ou documento oficial com foto)
- CPF
- Certidão de Casamento (se casado) ou Certidão de Nascimento (se solteiro)

2. Comprovante de Renda:



Telefone para contato: (46) 3025-9498



Endereço: Rua Itacolomi, 833 – Centro, Pato Branco-PR. CEP: 85.501-240

- Três últimos contracheques ou extratos bancários
 - Declaração do Imposto de Renda
- 3. Comprovante de Residência:**
- Conta de luz, água ou telefone dos últimos três meses
- 4. Certidão de Propriedade de Imóvel:**
- Documento de comprovação de propriedade de um imóvel, geralmente o registro atualizado

PESSOA JURÍDICA (LOCATÁRIA OU FIADORA):

- 1. Contrato Social e Última Alteração**
- 2. Cartão do CNPJ**
- 3. Documentos dos Sócios:**
 - RG, CPF, comprovante de residência e comprovante de renda dos sócios
- 4. Balanço Patrimonial**
- 5. Declaração de Imposto de Renda da Empresa**
- 6. Certidões negativas de débitos tributários**

FICHA CADASTRAL DO INQUILINO

Dados Pessoais:

- Nome completo:
- Data de nascimento:
- RG:
- CPF:
- Estado civil:
- Nacionalidade:
- Endereço atual:
- CEP:
- Cidade/Estado:
- Telefone fixo:
- Telefone celular:



Telefone para contato: (46) 3025-9498



Endereço: Rua Itacolomi, 833 – Centro, Pato Branco-PR. CEP: 85.501-240

- E-mail:

Dados Profissionais:

- Empresa onde trabalha:
- Endereço da empresa:
- Cargo:
- Salário:
- Tempo de serviço:
- Telefone comercial:
- E-mail comercial:

Referências Pessoais:

- Nome de 1ª referência pessoal:
 - Telefone:
- Nome de 2ª referência pessoal:
 - Telefone:

FICHA CADASTRAL DO FIADOR**Dados Pessoais:**

- Nome completo:
- Data de nascimento:
- RG:
- CPF:
- Estado civil:
- Nacionalidade:
- Endereço atual:
- CEP:
- Cidade/Estado:
- Telefone fixo:
- Telefone celular:



Telefone para contato: (46) 3025-9498



Endereço: Rua Itacolomi, 833 – Centro, Pato Branco-PR. CEP: 85.501-240

- E-mail:

Dados Profissionais:

- Empresa onde trabalha:
- Endereço da empresa:
- Cargo:
- Salário:
- Tempo de serviço:
- Telefone comercial:
- E-mail comercial:

Dados do Imóvel (Fiador):

- Endereço do imóvel:
- Número da matrícula do imóvel:
- Cidade/Estado:



Telefone para contato: (46) 3025-9498



Endereço: Rua Itacolomi, 833 – Centro, Pato Branco-PR. CEP: 85.501-240